

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

ZITTING VAN: 14.03.2016

Aanwezig : Blockx Rob, voorzitter.  
Hendrickx Kristof, burgemeester.  
Bouwen Luc, Hermans Ann, Hermans An, schepenen.  
Verstraelen Frieda, Seels Jean, Noben Peter, Maes Benny, Geukens Koen,  
Wijnen Joannes, Laurijssen Leo, Hendrickx Gunther, Van Rooij Marinus, Wens  
Griet, De Laat Hilde, Van Gorp Ingrid , Cools Davy, Gys Marina, Van der Vloedt  
Hilde, Woestenborghs Karen, Aerts Leo - raadsleden.  
Viskens Kenny, voorzitter OCMW  
Wouters Kris, gemeentesecretaris.

Verontschuldigd: Segers Joke, schepen

-----

**De gemeenteraad van Arendonk.**

**Verslag gemeenteraad 08.02.2016**

Benny Maes doet terecht opmerken dat de identiteit van de eigenaars van het perceel dat nog dient verworven te worden in het dossier RUP Biesputten best geschrapt wordt.  
Voor het overige zijn er geen inhoudelijke bemerkingen bij de notulen van de gemeenteraadszitting van 08.02.2016.

**1. Diensthoofd DGH – openstelling betrekking bij bevordering en vaststelling functiebeschrijving en aanwervingsvoorwaarden.**

Joan Wijnen doet opmerken dat er problemen zijn qua instroom en uitstroom van voornamelijk vrijwilligers. Hij vraagt wat daarvan de reden is: heeft het te maken met de werkomgeving, de werkdruk, de verloning? Hij vraagt of er concreet werk kan gemaakt worden van een ander lokaal met daglicht en een betere verloning ( Cf. speelpleinwerking ).

De burgemeester antwoordt dat er inderdaad bemerkingen zijn van het personeel wat betreft de werkomgeving. Er zijn wat het lokaal betreft ook contacten geweest met het Rode Kruis. Dat wordt verder besproken. Er is ten andere regelmatig overleg met het waarnemend diensthoofd en met alle personeelsleden.

Wat betreft de verloning, zitten de beroepskrachten in een vergelijkbare verloning als het personeel van het Rode Kruis. Bij benchmarking dient vastgesteld dat die verloning zich situeert in het middelste peloton. Wat betreft de verloning van de vrijwilligers, wordt er vaak de vergelijking gemaakt met de vrijwilligers-brandweermannen. Die hebben een hogere verloning sinds de brandweershervorming. De federale overheid onderzoekt hoe de DGH optimaal functioneert, bijvoorbeeld door integratie in de brandweerzones. Daar is evenwel nog geen duidelijkheid over. Hoedanook, van een brandweerman-ambulancier mag meer verwacht worden dan van een gewone ambulancier.

Joan Wijnen haalt het probleem aan van het hoog aantal overuren.

De burgemeester antwoordt dat van de groep van momenteel 30 vrijwilligers er een tiental zijn die

zich tijdens de weekends aanbieden. De beroepskrachten worden bijkomend ingeschakeld. Normaal presteren de beroepskrachten overdag en de vrijwilligers 's avonds, 's nachts en in het weekend. Vandaar ook het eerste punt van de besloten zitting: de aanstelling van twee adjunct-diensthooften om de stem van de vrijwilligers te horen in de werking van de DGH. Bedoeling is dat het diensthoofd en de adjunct-diensthooften samen met de burgemeester en de gemeente secretaris in overleg gaan om oplossingen te zoeken voor de problemen. Er wordt onderzocht hoe de motivatie verhoogd kan worden. Verloning is niet het enige middel om de motivatie te verhogen. Motivatie is meer te vinden in onder meer goede werkomstandigheden.

De gemeentesecretaris vult aan. Op 31 maart is er opnieuw een overleg met het Rode Kruis aangaande de huisvesting. Wat de verloning betreft, dient er alsnog verwezen te worden naar de barema's van het Rode Kruis. Op 1 januari 2012 is het personeel van het Rode Kruis overgekomen naar onze gemeente met overname van alle rechten en plichten. Er is opdracht gegeven om te onderzoeken welke mogelijkheden er zijn binnen het wettelijk kader. Er zijn ten andere een aantal punten waar het personeel van DGH een beter statuut heeft dan het gemeentepersoneel. Zij hebben, in tegenstelling tot gemeentepersoneel, maaltijdcheques van zeven euro. Ook de overuren worden integraal uitbetaald. Dus enerzijds wordt er door hen verwezen naar de RPR en anderzijds wordt er verwezen naar de verworven rechten van het Rode Kruis.

Gunther Hendrickx vraagt of de verslagen van het overleg raadpleegbaar zijn.

De gemeentesecretaris antwoordt dat die verslagen thans terug te vinden zijn op de Dropbox van de DGH. Er zal bekeken worden hoe de gemeenteraadsleden toegang kunnen krijgen tot die informatie via het extranet. Gunther Hendrickx doet opmerken dat ook alle verslagen van de collegezittingen nog niet terug te vinden zijn op het extranet.

Johan Wijnen doet opmerken dat er nog te weinig info terug te vinden is op het extranet.

De gemeentesecretaris antwoordt dat de integrale voorbereiding van de gemeenteraad alvast terug te vinden is op het extranet en dat alle goedgekeurde verslagen van de collegezittingen per e-mail worden bezorgd aan alle gemeenteraadsleden en dat het de bedoeling is dat die ook raadpleegbaar zijn via het extranet.

Overwegende dat Pieter-Jan Van Nyen sinds 01.10.2015 geen prestaties meer levert als vrijwilliger van de DGH en dus ook geen diensthoofd meer is;  
Overwegende dat in zijn vervanging dient voorzien;  
Gelet op het gewijzigde grondreglement van de dienst DGH, vastgesteld en goedgekeurd tijdens de zitting van de gemeenteraad van 08.02.2016;  
Gelet op de daarin vastgelegde procedure van aanwerving;  
Overwegende dat de functie diensthoofd DGH opengesteld wordt en in de eerste instantie ingevuld gaat worden bij bevordering;  
Overwegende dat er een oproep tot de interne kandidaten dient gedaan;  
Overwegende dat de bekendmaking van de vacature intern zal gebeuren per brief of mail;  
Overwegende dat voor de functie van diensthoofd DGH een nieuwe functiebeschrijving en nieuwe aanwervingsvoorwaarden dienen vastgesteld;  
Gelet dat dit kan opgenomen worden in de begroting 2016;  
Gelet op artikel 42 van het gemeentedecreet.

BESLUIT: met eenparigheid van stemmen

Art. 1: De functie diensthoofd DGH wordt opengesteld bij bevordering.

Art. 2: Een oproep tot de interne kandidaten zal gebeuren per brief of mail.

Art. 3: Goedkeuring wordt gehecht aan de functiebeschrijving van diensthoofd DGH.

Art. 4 : Goedkeuring wordt gehecht aan de aanwervingsvoorwaarden voor de betrekking van diensthoofd DGH.

## **2. Provisie geringe exploitatie-uitgaven**

Gelet op het gemeentedecreet, inzonderheid artikel 162, zoals tot op heden gewijzigd;  
Overwegende dat aan personeelsleden van de gemeente een provisie ter beschikking gesteld kan worden om de betaling mogelijk te maken van geringe exploitatie-uitgaven van het dagelijkse bestuur, die zonder uitstel of onmiddellijk voor de goede werking van de dienst moeten worden gedaan;

Overwegende dat het de bevoegdheid is van de gemeenteraad om de voorwaarden te bepalen waaronder aan personeelsleden van de gemeente een provisie voor geringe exploitatie-uitgaven ter beschikking gesteld kan worden;

Gelet op het gemeentedecreet, inzonderheid de artikelen 99, 100 en 101 inzake interne controle, zoals tot op heden gewijzigd;

Overwegende de doelstellingen van interne controle inzake kasstromen, zijnde:

- streven naar een correct, transparant, vlot, duidelijk verloop van de kasstromen
- efficiëntie en effectiviteit van de inkomende en uitgaande gelden garanderen
- vermijden van fraude, fouten en vergissingen
- medewerkers beschermen, veiligheid
- getrouwe weergave in de boekhouding

Overwegende dat het beperken van contante geldstromen een belangrijke preventieve beheersmaatregel is om die doelstellingen te bereiken;

BESLUIT: met eenparigheid van stemmen

Art. 1: Na advies van de financieel beheerder beslist de gemeentesecretaris aan welke personeelsleden een provisie ter beschikking gesteld wordt. Het houden en beheren van de provisie maakt deel uit van de taak van het personeelslid en geeft geen recht op enig bijkomende vergoeding.

Art. 2: De hoogte van de ter beschikking gestelde provisie is afhankelijk van de omvang en aard van de noodzakelijke kleine uitgaven.

Art. 3: De financieel beheerder stort het bedrag op een provisierekening, i.e. een speciaal daartoe geopende zichtrekening die nooit een negatief saldo kan vertonen.

Art. 4: De houder van de provisie kan van de provisierekening een betaalkaart opladen, i.e. een speciaal voor geringe exploitatieuitgaven geschikte prepaid debetkaart met geheime code die aan een derde uitgereikt kan worden om betalingen mee te doen. De houder van de provisie zorgt ervoor dat het bedrag beschikbaar via de betaalkaart niet hoger is dan de uitgaven die er mee moeten gebeuren.

Art. 5: Elke uitgave moet gestaafd worden met een geldig betalingsbewijs: een kasticket, een factuur waarop de vermelding 'voldaan' wordt aangebracht of een ander soort kwitantie. De houder van de provisie bewaart deze als verantwoordingsstukken.

Art. 6: De houder van de provisie is persoonlijk verantwoordelijk voor het beheer van de provisierekening en het beheer van de betaalkaarten. Hij/zij staat in voor de verantwoording van de kastoestand op basis van een staat van uitgaven en de verantwoordingsstukken. Op ieder moment moet de stand van de geldvoorraad gegeven kunnen worden. De persoonlijke verantwoordelijkheid houdt tevens in dat hij/zij in eerste instantie aangesproken zal worden voor kasverschillen.

Art. 7: De op de provisie gedane uitgaven worden op voorlegging van een staat van uitgaven en de erbij horende bewijsstukken opgenomen in de boekhouding van de gemeente. Bij het doorboeken wordt een erkende aanrekening gemaakt in de gemeentelijke boekhouding.

Art. 8: Indien het saldo van de provisie onvoldoende is om verdere uitgaven te doen, kan de financieel beheerder op basis van een gemotiveerde vraag van de houder van de provisie een bijkomend bedrag storten op de provisierekening, afhankelijk van de omvang en aard van de verdere noodzakelijke kleine uitgaven.

Art. 9: Bij vaststelling van een kasverschil (een overschot of een tekort) stelt de houder van de provisie een verslag op ter duiding en motivering van het verschil. Het verslag wordt overgemaakt

aan de gemeentesecretaris en aan de financieel beheerder. De gemeentesecretaris en de financieel beheerder beslissen gezamenlijk welk gevolg hieraan wordt gegeven. Hierbij is het volgende van toepassing: het personeelslid is enkel aansprakelijk voor zijn/haar bedrog of zijn/haar zware schuld. Voor lichte schuld is hij/zij enkel aansprakelijk als die hem/haar eerder gewoonlijk dan toevallig voorkomt. Op regelmatige basis wordt verslag uitgebracht aan het college over de kasverschillen.

Art. 10: Bij vaststelling van diefstal brengt de houder van de provisie onmiddellijk de gemeentesecretaris op de hoogte. De gemeentesecretaris doet onmiddellijk aangifte bij de lokale politie. De gemeentesecretaris neemt de nodige bewarende maatregelen. Verder is artikel 9 eveneens van toepassing.

Art. 11: De financieel beheerder of een door haar aangestelde persoon, onder haar verantwoordelijkheid, kan ten allen tijde en zonder voorafgaande verwittiging de kasboekhouding en de geldvoorraad van de houder van de provisie verifiëren. Dit gebeurt in het bijzijn van het betrokken personeelslid.

Art. 12: De gemeentesecretaris en de financieel beheerder hebben toegang tot de provisierekeningen en de betaalkaarten.

### **3. vzw Streekplatform Kempen**

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de brief van de Conferentie van Kempense Burgemeesters d.d. 18.02.2016 betreffende vernieuwd streekoverleg via Streekplatform Kempen: vraag tot deelname en afvaardiging;

Gelet op de Conceptnota 'Naar een versterkt streekbeleid en (boven)lokaal werkgelegenheidsbeleid' van 27 november 2015 (bijlage 1), waarin de Vlaamse regering stelt het streekbeleid in Vlaanderen te willen versterken;

Gelet op de bepalingen van de ESF – projectoproep 'Versterkt streekbeleid' (bijlage 2), waarbij aan gemeentebesturen de mogelijkheid wordt geboden een projectaanvraag in te dienen voor 30 april 2016;

Gelet op het feit dat de Vlaamse regering het streekbeleid niet langer wil realiseren met SERR's en RESOCS's, maar wil inzetten op vernieuwde actiegerichte samenwerkingsverbanden die met lokale initiatieven de sociaaleconomische uitdagingen van een streek het hoofd bieden;

Gelet op de belangrijke rol die de Vlaamse regering voor de lokale besturen weglegt om het toekomstig streekoverleg te initiëren, dit in overleg en betrokkenheid van de sociale partners en provincies;

Gelet op de eerdere besprekingen door de Conferentie van Kempense Burgemeesters en de raad van bestuur van IOK;

Gelet op de brede consultatie in de regio met sociale partners, het provinciebestuur en andere organisaties, waarvan weergave wordt gedaan in de nota 'Vernieuwd streekoverleg via Streekplatform Kempen' (bijlage 3);

Gelet op de wens om het streekbeleid te voeren voor de gemeenten uit het arrondissement Turnhout, waarbij aan de gemeenten Heist-op-den-Berg en Nijlen de mogelijkheid wordt geboden hier ook deel vanuit te maken;

Gelet op het feit dat het Streekpact Kempen 2013-2018 en DYNAK als uitgangspunt worden genomen voor de streekvisie voor de komende 3 jaar;

Gelet op de uitdrukkelijke wil van vele partners dit streekoverleg op een dusdanige manier te organiseren, dat geen enkele organisatie het exclusieve eigenaarschap kan opnemen, maar dat er sprake is van een gedeeld eigenaarschap;

Gelet op het feit dat een vzw-structuur zich hier het beste toe leent;

Gelet op de ontwerpstatuten van de vzw Streekplatform Kempen (bijlage 4), waarin een beheersstructuur wordt voorzien met een algemene vergadering, raad van bestuur (task force) en een dagelijks bestuur en waarbij aan de gemeentebesturen de gelegenheid wordt geboden een mandaat op te nemen in de Algemene vergadering;

Gelet op artikel 195 van het Gemeentedecreet;

Overwegende dat streekbeleid geen taak is van gemeentelijk belang, maar wel bijdraagt tot het gemeentelijk belang;

Overwegende dat de vzw Streekplatform Kempen louter een beleidsvoorbereidende en beleidsbepalende rol vervult, en dit op basis van overleg met andere actoren en dat er dus geen beleidsuitvoerende taken van lokaal belang worden aan toevertrouwd; dat er geen sprake is van een bevoegdheidsoverdracht;

Overwegende dat er geen overdracht of terbeschikkingstelling van gemeentelijk personeel of overdracht van infrastructuur mogelijk is;

Overwegende dat er aan de participatie geen bijkomende voorwaarden zijn gekoppeld en deze participatie enkel als doel heeft een betrokkenheid te creëren met de vzw Streekplatform Kempen;

Overwegende dat het wenselijk is voor de gemeente Arendonk om vertegenwoordigd te zijn en een stem te hebben in de structuren inzake sociaaleconomische streekontwikkeling;

Overwegende dat de gemeenteraad op 18.02.2013 Luc Bouwen aanduidde als volmachtdrager en Leo Aerts als plaatsvervangend volmachtdrager van de gemeente voor de Algemene Vergadering van de vzw Erkend Regionaal Samenwerkingsverband (ERSV) Provincie Antwerpen, tot het einde van de huidige legislatuur van de gemeenteraad;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

**BESLUIT:** met eenparigheid van stemmen

**Art. 1:** De ontwerpstatuten van vzw Streekplatform Kempen worden goedgekeurd.

**Art. 2:** Gemeente Arendonk treedt toe tot vzw Streekplatform Kempen als werkend lid en richt de vzw Streekplatform Kempen mee op. Hierdoor verbindt de gemeente zich er toe partner te worden van dit samenwerkingsverband met betrekking tot het streekbeleid in het kader van de ESF-oproep 354 – Versterkt streekbeleid.

**Art. 3:** De heer Luc Bouwen, schepenen, wordt aangeduid als vertegenwoordiger van de gemeente Arendonk voor de Algemene Vergadering van de vzw Streekplatform Kempen. De heer Leo Aerts, gemeenteraadslid, wordt aangeduid als plaatsvervanger.

#### **4. Goedkeuring jaarverslag en jaarrekening 2014 interlokale vereniging Sportregio Noorderkempen**

Gelet op het Vlaams Decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op de overeenkomst betreffende de oprichting van de interlokale vereniging “Sportregio Noorderkempen” van 21 november 2007;

Gelet op de goedkeuring van het jaarverslag en jaarrekening 2014 door het beheerscomité van de interlokale vereniging Sportregio Noorderkempen op 28.05.2015 te Oud-Turnhout;

Gelet op het voorstel van het college en burgemeester en schepenen;

**BESLUIT:** met eenparigheid van stemmen

**Art. 1:** Goedkeuring wordt verleend aan het jaarverslag en jaarrekening 2014 van de interlokale vereniging Sportregio Noorderkempen.

#### **5. Gebruiksreglement gemeenschapscentrum**

Gelet op het decreet van 06.07.2012 betreffende het lokaal cultuurbeleid dat bepaalt dat een gemeente om een kwalitatief en duurzaam lokaal cultuurbeleid uit te voeren, moet beschikken over een gemeenschapscentrum;

Overwegende dat het gebruik van het gemeenschapscentrum dient vastgesteld in een reglement waaruit blijkt dat de infrastructuur ter beschikking staat van het ruime culturele veld in de gemeente;

Gelet op het bestaande gebruiksreglement voor het gemeenschapscentrum goedgekeurd in de zitting van de gemeenteraad van 10.01.2011;

Overwegende dat het bestaande reglement moet aangepast worden aan de huidige stand van zaken, waarbij de nieuwe zalen van de bibliotheek vallen onder het beheer van het gemeenschapscentrum;

Gelet op het positief advies van het beheersorgaan voor het gemeenschapscentrum van 01.03.2016 over het ontwerp van voorliggend gebruiksreglement.

**BESLUIT:** met eenparigheid van stemmen

**Enig art.:** Goedkeuring wordt verleend aan het gebruiksreglement voor het gemeenschapscentrum. Bijgevoegd gebruiksreglement maakt een integrerend deel uit van dit besluit.

## 6. Retributiereglement gemeenschapscentrum

Gunther Hendrickx verwijst naar de allerlaatste zin op bladzijde vijf : " 't onkrooid kan enkel gehuurd worden in het weekend wanneer het jeugdhuis gesloten is". Hij vraagt hoe dit moet begrepen worden.

De burgemeester antwoordt dat daarmee de situatie bedoeld wordt waarbij het jeugdhuis zelf geen activiteiten organiseert.

Gunther Hendrickx drukt zijn bezorgdheid uit. Hij stelt dat hij niet graag zou hebben dat er in het jeugdhuis activiteiten georganiseerd worden - die niets te maken hebben met jeugdwerking- waardoor het jeugdhuis op dat moment zou moeten gesloten worden.

Voor alle duidelijkheid: als er activiteiten georganiseerd worden die niet met jeugdwerking te maken hebben en het jeugdhuis is alsdan niet open, is dat uiteraard geen probleem.

Gelet op het retributiereglement op het gebruik van zaal De Garve, goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 18.11.2013;

Gelet op het retributiereglement op het gebruik van polyvalente zaaltjes de Wamp en de Vloed, goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 16.12.2013;

Gelet op de grondwet;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op het gebruiksreglement gemeenschapscentrum, vastgesteld in zitting van de gemeenteraad op heden;

Gelet op het positief advies van het beheersorgaan voor het gemeenschapscentrum van 01.03.2016;

Overwegende dat het gemeenschapscentrum bekostigd wordt door financiële middelen afkomstig van inwoners van Arendonk; dat de inwoners van Arendonk reeds bijdragen bij de gemeentelijke inkomsten via de aanvullende belasting op de personenbelasting; dat niet-inwoners ten deze geen enkele bijdrage leveren; dat een tariefonderscheid om deze redenen dan ook gerechtvaardigd en aangewezen is;

Overwegende dat het gemeenschapscentrum voornamelijk bedoeld is voor cultuurparticipatie, gemeenschapsvorming en cultuurspreiding ten behoeve van de lokale bevolking, maar de infrastructuur daarnaast ook voor andere doeleinden gebruikt kan worden; dat het gebruiksreglement in functie daarvan een weloverwogen onderscheid maakt in verschillende categorieën van gebruikers, bestemming en gebruiksvoorwaarden; dat een tariefonderscheid in deze dan ook gerechtvaardigd en aangewezen is;

BESLUIT: met eenparigheid van stemmen

Artikel 1:

§1. Met ingang van heden en voor een termijn eindigend op 31.12.2019 wordt een retributie gevestigd op het gebruik van het gemeenschapscentrum.

§2. Het retributiereglement gemeenschapscentrum vormt een aanvulling op het gebruiksreglement gemeenschapscentrum.

Artikel 2:

§1. De lokalen worden verhuurd per dagdeel of per dag. Dagdeel: 8.00 uur - 13.00 uur / 13.00 uur - 18.00 uur / 18.00 uur - 03.00 uur.

§2. Opstellen en afbreken dient te gebeuren tijdens de huurtermijn.

Artikel 3: De retributie wordt vastgesteld als volgt:

| DE GARVE | Categorie A<br>0% | Categorie B<br>50% | Categorie C<br>75% | Categorie D<br>100% | Categorie E en F<br>150% |
|----------|-------------------|--------------------|--------------------|---------------------|--------------------------|
| waarborg | 0                 | 0                  | 0                  | 250                 | 250                      |

|                                              |   |                                     |     |     |     |
|----------------------------------------------|---|-------------------------------------|-----|-----|-----|
| MA / DI / WOE / DO<br>dagdeel                | 0 | 30                                  | 45  | 60  | 90  |
| Vanaf 4 <sup>de</sup> aansluitend<br>dagdeel | 0 | 15                                  |     |     |     |
| MA / DI / WOE / DO<br>dag                    | 0 | 90                                  | 135 | 180 | 270 |
| VR / ZA / ZO<br>dagdeel                      | 0 | 60                                  | 90  | 120 | 180 |
| Vanaf 4 <sup>de</sup> aansluitend<br>dagdeel | 0 | 30                                  |     |     |     |
| VR / ZA / ZO<br>dag                          | 0 | 180                                 | 270 | 360 | 540 |
| repetitie                                    | 0 | 5 dagdelen<br>gratis<br>overige: 15 |     |     |     |
| bloed geven Rode<br>Kruis                    | 0 | 10                                  |     |     |     |

| DE WAMP                       | Categorie A<br>0% | Categorie B<br>50% | Categorie C<br>75% | Categorie D<br>100% | Categorie E-F<br>150% |
|-------------------------------|-------------------|--------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|
| MA / DI / WOE / DO<br>dagdeel | 0                 | 10                 | 15                 | 20                  | 30                    |
| MA / DI / WOE / DO<br>dag     | 0                 | 30                 | 45                 | 60                  | 90                    |
| VR / ZA / ZO<br>dagdeel       | 0                 | 20                 | 30                 | 40                  | 60                    |
| VR / ZA / ZO<br>dag           | 0                 | 60                 | 90                 | 120                 | 180                   |

| DE VLOED                      | Categorie A<br>0% | Categorie B<br>50% | Categorie C<br>75% | Categorie D<br>100% | Categorie E-F<br>150% |
|-------------------------------|-------------------|--------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|
| MA / DI / WOE / DO<br>dagdeel | 0                 | 7                  | 11                 | 14                  | 21                    |
| MA / DI / WOE / DO<br>dag     | 0                 | 21                 | 32                 | 42                  | 63                    |
| VR / ZA / ZO<br>dagdeel       | 0                 | 14                 | 21                 | 28                  | 42                    |
| VR / ZA / ZO<br>dag           | 0                 | 42                 | 63                 | 84                  | 126                   |

| DE ONTMOETING | Categorie A<br>0% | Categorie B<br>50% | Categorie C<br>75% | Categorie D<br>100% | Cat E<br>150% |
|---------------|-------------------|--------------------|--------------------|---------------------|---------------|
|---------------|-------------------|--------------------|--------------------|---------------------|---------------|

|         |   |    |     |     |     |
|---------|---|----|-----|-----|-----|
| Dagdeel | 0 | 30 | 45  | 60  | 90  |
| Dag     | 0 | 75 | 110 | 150 | 225 |

| <b>DE AREND</b>                      | <b>Categorie A<br/>0%</b> | <b>Categorie B<br/>50%</b> | <b>Categorie C<br/>75%</b> | <b>Categorie D<br/>100%</b> | <b>Categorie E- F<br/>150%</b> |
|--------------------------------------|---------------------------|----------------------------|----------------------------|-----------------------------|--------------------------------|
| MA / DI / WOE / DO / VRIJ<br>dagdeel | 0                         | 10                         | 15                         | 20                          | 30                             |
| MA / DI / WOE / DO / VRIJ<br>dag     | 0                         | 30                         | 45                         | 60                          | 90                             |
| ZA / ZO dag                          | 0                         | 75                         | 110                        | 150                         | 225                            |

| <b>'t ONKROOID</b>                                               | <b>Categorie<br/>A<br/>0%</b> | <b>Categorie B*<br/>50%</b> | <b>Categorie C<br/>75%</b> | <b>Categorie D<br/>100%</b> |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|
| Cinemazaal                                                       | 0                             | 15                          | 15                         | 25                          |
| Jeugdcafé OF (EN) polyvalente zaal<br>MA / DI / WOE / DO dagdeel | 0                             | 30 (50)                     |                            |                             |
| Jeugdcafé OF (EN) polyvalente zaal<br>MA / DI / WOE / DO dag     | 0                             | 90 (150)                    |                            |                             |
| Jeugdcafé OF (EN) polyvalente zaal<br>VR / ZA / ZO dagdeel**     | 0                             | 60 (100)                    |                            |                             |
| Jeugdcafé OF (EN) polyvalente zaal<br>VR / ZA / ZO dag**         | 0                             | 180 (300)                   |                            |                             |

#### Artikel 4:

§1. Voor De Garve en zaal 't Onkrooid wordt de retributie vermeerderd met de kosten van het verbruik van gas en elektriciteit, berekend aan de hand van de meterstanden.

§2. De prijs van het verbruik wordt vastgesteld door het college van burgemeester en schepenen.

#### Artikel 5:

§1. Huidig retributiereglement vervangt het retributiereglement op het gebruik van zaal De Garve, goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 18.11.2013, en het retributiereglement op het gebruik van polyvalente zaaltjes de Wamp en de Vloed, goedgekeurd in zitting van de gemeenteraad van 16.12.2013.

§2. Voor aanvragen ingediend vóór datum van bekendmaking van dit besluit wordt de retributie van het vorige retributiereglement aangerekend.

### **7. Concessie levering dranken en uitbatingmateriaal zaal 'De Garve'**

Gunther Hendrickx vraagt waarom de duur van de concessie vastgelegd werd op acht jaar.

De gemeentesecretaris antwoordt dat geredeneerd werd naar analogie met de wetgeving overheidsopdrachten, die weliswaar strikt genomen op een concessie niet van toepassing is.



De maximumduur van een overheidsopdracht bedraagt vier jaar. Er werd geopteerd voor een periode van 2 x 4 jaar omwille van de investeringen die verwacht worden van de toekomstige concessionaris. Twee termijnen van vier jaar is redelijk.

Peter Noben vraagt aan welke investeringen gedacht wordt.

De gemeentesecretaris antwoordt dat er onder meer dient te worden geïnvesteerd in een koelinstallatie en een tapinstallatie.

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikels 57, § 3, 1° en 8°, c en 248 tot en met 261;

Overwegende dat de verplichting in de overeenkomst met de huidige drankenleverancier ten einde liep in 2015;

Overwegende dat het wenselijk is dat het bestuur de levering van dranken aan zaal 'De Garve', gelegen te Deroissart 9, in concessie geeft om de continuïteit van het gemeenschapscentrum te garanderen;

Gelet op het gunstig advies van het beheersorgaan voor het gemeenschapscentrum van 01.03.2016 over voorliggend ontwerp van contractvoorwaarden voor de concessie levering van dranken en uitbatingsmateriaal;

**BESLUIT** : met eenparigheid van stemmen

**Art. 1:** De levering van dranken en uitbatingsmateriaal aan zaal 'De Garve' wordt in concessie gegeven.

**Art. 2:** De concessie levering van dranken en uitbatingsmateriaal wordt gegeven na het onderhands aanschrijven van geschikte kandidaat-concessiehouders.

**Art. 3:** Het college van burgemeester en schepenen wordt verder belast met de onderhandelingsprocedure en de toekenning van de concessie.

**Art. 4:** De voorwaarden waartegen de concessie zal verleend worden, zoals deze weergegeven zijn in het document als bijlage, worden goedgekeurd. De bijgevoegde concessievoorwaarden maken een integrerend deel uit van dit besluit.

## **8. OCMW - goedkeuring adviesnota ouderenbeleid**

Gunther Hendrickx stelt dat zijn fractie zich zal onthouden.

Hij vindt het goed dat er een denkoefening gemaakt werd. Hij vindt de adviesnota te vaag. Hij drukt zijn bezorgdheid uit. Hij vindt het belangrijk dat de verzorging gegarandeerd blijft en dat de tewerkstelling behouden blijft.

Hij vraagt wat er zal gebeuren als de vzw verlies maakt. Gaat de gemeente dan, zoals nu het geval is, moeten bijpassen?

De burgemeester antwoordt dat de gemeente altijd zal blijven investeren in ouderenzorg. Dit dient nog verder onderzocht te worden. De gemeente zal hoedanook als een belangrijke partner haar verantwoordelijkheid opnemen. In de zomer van 2017 zal er een nieuw beslissingsmoment zijn.

Op dat moment moeten alle vragen kunnen beantwoord worden.

Gunther Hendrickx vraagt of de timing, bepaaldelijk 2020, inzake de start van de bouwwerken realistisch is. Hij vindt dit zeer snel.

De burgemeester antwoordt dat het niet de essentie is of er zal gebouwd worden in 2020 of 2021. Thans wordt de oefening gemaakt over het "wat, hoe en waar". Het is geweten dat het geen kopie zal zijn van het gebouw dat er nu staat.

Gunther Hendrickx vraagt of er al nagedacht is over de samenstelling van het bestuurlijk samenwerkingscollectief. Betreft het leden van de gemeenteraad of van het college ?

De burgemeester antwoordt dat het samenwerkingscollectief paritair zal zijn samengesteld met enerzijds vier personen vanuit de meerderheid van de gemeente en het OCMW en anderzijds vier personen vanuit de vzw KMSI.

Marinus Van Rooij doet opmerken dat hij vindt dat het paard achter de kar wordt gespannen. Hij vindt het logischer dat er eerst een behoefteonderzoek komt en dat er daarna een uitgebreide adviesnota wordt opgemaakt en gepresenteerd wordt aan de gemeenteraadsleden, in plaats van de omgekeerde werkwijze zoals nu het geval is. De adviesnota die nu voorligt is te algemeen en te weinig concreet.

Schepen Luc Bouwen gaat niet akkoord. De stuurgroep heeft een jaar gewerkt en is tot een aantal inzichten gekomen. Het landschap qua ouderenzorg zoals we dat nu kennen met ROB en RVT zal in de toekomst wijzigen. Dat zal meer gedifferentieerd worden. Uit de behoeftenstudie zal blijken welke richting het zal uitgaan. In Arendonk zijn er momenteel twee woonzorgcentra. Het is een bevoorrechte situatie in het kader van samenwerking. Ook dat inzicht is verworven. De grote investeringen zullen niet van de kant van de gemeente komen maar van de kant van de private partner.

Marinus Van Rooij vindt dat het toch beter zou zijn als eerst de krijtlijnen worden uitgetekend.

Schepen Luc Bouwen gaat niet akkoord. Er moet eerst geweten zijn welke richting men wil uitgaan.

Marinus Van Rooy vraagt of geweten is wie in 2020 de verantwoordelijkheid zal dragen voor de ouderenzorg.

Schepen Luc Bouwen antwoordt dat in een woonzorgzone verschillende partijen zullen meespelen: de thuiszorg, de huisartsen, de kinesisten, familie­zorg. Zij hebben misschien geen gebouw maar wel een plaats in de zorgzone. Als het over beleidsbeslissingen gaat, heeft de gemeente een belangrijke regiefunctie.

Marinus Van Rooy stelt dat de privépartner in dit dossier de vragende partij is.

Schepen Luc Bouwen antwoordt dat dit niet correct is. We zijn mekaar aan het versterken. De erkenningen die in Arendonk voorhanden zijn, zijn een rijkdom.

Gunther Hendrickx vraagt of het gegeven dat er 110 erkenningen zijn een reden is waarom er gepraat wordt met KMSI. Hij vraagt of dit kan opengetrokken worden.

OCMW-voorzitter Kenny Viskens antwoordt dat het reeds open getrokken is. Er is immers ook de piste welzijn­zorg Kempen.

De burgemeester wijst op de complementariteit. Er is de kennis en de ervaring van de private partner en er is ook het belangrijk element van de lokale verankering.

Marinus Van Rooij vraagt of het een regionale ouderenzorg betreft. Hij vraagt of er wordt samengewerkt en of er contacten zijn met de gemeentebesturen van de omliggende gemeenten.

De burgemeester antwoordt dat er een behoeftenstudie dient te worden gemaakt voor Ravels, Arendonk, Retie en Oud-Turnhout. We willen eerst een sterk verhaal voor Arendonk. De buurgemeenten zullen de komende jaren gesprekspartners worden.

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, de artikels 42, 43 en 271;

Gelet op het OCMW-decreet van 19 december 2008, de artikels 219, 220 en 271;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 en latere wijzigingen houdende de intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op de conceptnota van de Vlaamse Regering dd. 19/1/2015, houdende de integratie van de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn in de gemeentebesturen, inhoudelijke en procesgerelateerde krijtlijnen;

Overwegende dat dit tot een geïntegreerd sociaal beleid en een eenheid van politieke aansturing zal leiden;

Overwegende dat op gemeentelijk, sub-regionaal en regionaal vlak de beheersing van de kosten voor de ouderenzorg in de toekomst een belangrijke uitdaging zal vormen voor de lokale besturen;

Overwegende dat over de toekomst van het lokale woonzorgcentrum een goed onderbouwd onderzoek noodzakelijk wordt geacht;

Overwegende dat betrekkelijk het toekomstige ouderenzorgbeleid in het algemeen en de exploitatie van een woonzorgcentrum in het bijzonder, een keuze zich opdringt:

1. het behoud van het Woonzorgcentrum binnen de nieuwe realiteit na integratie naar de gemeente toe (interne verzelfstandiging)
2. de verkoop van het woonzorgcentrum aan privé-investeerders
3. de realisatie van een geïntegreerde woonzorgzone (met een extern verzelfstandigd WZC)
4. de deelname aan een zorgvereniging/zorgbedrijf (louter een externe verzelfstandiging van de exploitatie van het WZC)

Overwegende dat wat mogelijkheid 1 (het behoud van het Woonzorgcentrum binnen de nieuwe realiteit na integratie naar de gemeente toe ) betreft, het lokaal bestuur (OCMW en gemeente) van mening is, dat de exploitatie van een woonzorgcentrum met nood aan schaalvergroting sensu stricto onvoldoende toekomstperspectieven biedt;

Overwegende dat het niet wenselijk is om de exploitatie van het WZC louter op te dragen aan de lokale overheid, zonder enige vooruitzichten op schaalvergroting, zonder participatie van andere actoren in de ouderenzorg en zonder omkadering in een geïntegreerde woonzorgzone;

Overwegende dat de gemeente, in het kader van een toekomstig geïntegreerd sociaal beleid betrekkelijk de exploitatie van een WZC niet als 'stand alone' actor wenst op te treden, maar binnen het lokaal sociaal beleid eerder de regierol wenst op te nemen en te faciliteren;

Overwegende dat wat mogelijkheid 2 (de verkoop van het woonzorgcentrum aan privé-investeerders) betreft waarbij het algemeen belang dient voor ogen te worden gehouden om conform het zorgstrategisch plan een betaalbare, toegankelijke en kwalitatieve zorg voor elke Arendonkenaar te blijven voorzien;

Overwegende dat bij de overdracht van het woonzorgcentrum aan privé-investeerders voor bestaande (en nieuwe) bewoners o.a. prijs- en kwaliteitsafspraken met de private overnemer dienen te worden gemaakt en deze niet of zeer moeilijk afdwingbaar blijven op lange termijn;

Overwegende dat lokale overheid de noodzaak onderkent van het behoud van een plaatselijk WZC, met een waardengedreven exploitatie, waarbij eerder dan winstmaximalisatie, een aantal beleidsdoelen inzake ouderenzorg worden nagestreefd, zoals daar zijn de plaatselijke verankering, een gedifferentieerd en behoeften gestuurd zorgaanbod, betaalbare, duurzame en kwalitatieve ouderenzorg;

Overwegende dat om deze redenen het afstoten van de exploitatie van een WZC en het toevertrouwen van dergelijke exploitatie aan een privaat initiatief met hoofdzakelijk economische doelstellingen, niet te verkiezen is;

Overwegende dat hieruit moet worden afgeleid dat mogelijkheid 1 en/of 2 in de gemeente Arendonk niet aan de orde zijn;

Gelet op de gezamenlijke memo van het gemeente- en het OCMW-bestuur, houdende de onderzoeksprojecten inzake de inbedding van het OCMW in de gemeente, ondernomen om de volledige integratie van het OCMW in de gemeente te bewerkstelligen en waarbij het onderzoek wordt opgesplitst in een aantal onderdelen:

1. het begeleidingstehuis voor jongeren
2. het sociaal beleid
3. ouderenzorg in eigen gemeente

Gelet dat door de oprichting van de verzelfstandigde vzw CIRIS voor het begeleidingstehuis een aanvaardbare oplossing – met blijvende binding met de gemeente – werd gevonden;

Gelet dat voor het geïntegreerd sociaal beleid de inbedding in de gemeentelijke structuur via het “bijzonder-comité”-scenario wellicht de meest aangewezen optie is, teneinde het sociaal beleid te integreren in het algemeen gemeentelijk beleid en tegelijk de nodige waarborgen te bieden inzake de naleving van de beoogde en even belangrijke principes inzake respect voor de persoonlijke levenssfeer, neutrale en kwalitatief hoogstaande dossierbehandeling van individuele hulpaanvragen; Gelet dat wat het vraagstuk van de ouderenzorg in de eigen gemeente betreft de gemeente Arendonk wordt geconfronteerd met uitdagingen ten gevolge van de maatschappelijke context (vergrijzing van de bevolking, gedifferentieerde zorgbehoeften, gedifferentieerde vraag inzake aangepast wonen ...);

Gelet dat de gemeente in de toekomst de ouderenzorg wenst te organiseren en ontwikkelen op maat van de Arendonkenaren waarin het woonzorgcentrum Sint-Isabella en de serviceflats De Peulder hun rol blijven vervullen die in deze periode van budgettaire krapte betaalbaar moet blijven zonder aan kwaliteit in te boeten en dat hiervoor gekeken wordt enerzijds naar de resultaten van het onderzoek met een lokale partner en anderzijds naar het onderzoek met Welzijnszorg Kempen op regionaal vlak;

Overwegende dat zowel de lokale overheid, als de vzw KMSI in Arendonk de exploitatie in handen hebben van een woonzorgcentrum;

Overwegende dat beide exploitaties waardengedreven zijn en beiden een lokaal verankerde (residentiële) ouderenzorg nastreven;

Overwegende dat deze beide partners terzake geen tegenstrijdig belang hebben en integendeel beiden soortgelijke waarden nastreven;

Overwegende dat deze gezamenlijke doelstellingen maken dat de lokale overheid en de vzw KMSI bevoorrechte partners zijn om de gezamenlijke exploitatie van een plaatselijk woonzorgcentrum en een intensieve samenwerking tot uitbouw van een lokale woonzorgzone na te streven;

Overwegende dat bij aanvang van het onderzoekstraject werd vooropgesteld dat zowel de gemeente- als de OCMW-raad verder worden betrokken en periodiek over de voortgang van de onderzoeksprojecten zullen worden geïnformeerd;

Overwegende dat op lokaal vlak de gemeente, het OCMW en vzw KMSI zich engageren om samen een onderzoek te starten naar de ontwikkeling van een vernieuwde visie op ouderenzorg in de gemeente en waarvoor de bijgevoegde visienota werd opgesteld dewelke ter kennisname aan de respectieve raden (gemeente- en OCMW-raad) werd voorgelegd en waaraan in zitting van 23 maart 2015 door de leden van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn goedkeuring werd verleend;

Gelet dat door een paritair samengestelde stuurgroep een visienota en intentieverklaring werden uitgewerkt die resulteren in een projectmatige onderzoeksaanpak met volgende deelprojecten:

1. Verzelfstandiging/privaatrechtelijke fusie
2. Concretiseren van een bedrijfsmodel voor de nieuwe vzw
3. Ontwikkelen van een visie op een nieuwe woonzorgzone

Gelet dat de realisatie van deze deelprojecten werd opgevolgd door deze stuurgroep en dat deze deelprojectentegen een “na te streven” tijdslijn en in verschillende stappen werden afgezet;

Gelet op de verslagen van de stuurgroep van 5 maart 2015, 4 juni 2015, 2 september 2015, 5 november 2015 en 2 december 2015;

Overwegende dat op regionaal vlak 13 van de 27 bij Welzijnszorg Kempen aangesloten OCMW's en Ter Kempen aan Welzijnszorg Kempen het mandaat hebben gegeven om met de betrokken OCMW's

een denkproces op te starten over de toekomst van hun openbare Woonzorgcentra met in het bijzonder aandacht voor de haalbaarheid van het verder evolueren van de reeds bestaande samenwerking naar een meer geïntegreerde, structurele en beleidsmatige samenwerking waarvoor een beleidsnota werd opgesteld houdende het doel en de scope van deze onderzoeksopdracht dewelke ter kennisname aan de respectieve raden (gemeente- en OCMW-raad) werd voorgelegd en waaraan in zitting van 23 maart 2015 door de leden van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn goedkeuring werd verleend;

Gelet dat de onderzoeksopdracht van Welzijnszorg Kempen werd toevertrouwd aan Ernst & Young en dat in de schoot van Welzijnszorg Kempen hiervoor een kernteam, een stuurgroep (beide met vertegenwoordiging vanuit OCMW Arendonk) werden opgericht die hun bevindingen moeten voorleggen op de strategische dag en later aan de vergadering van OCMW-voorzitter;

Gelet op de toelichting van de onderzoeksopdracht van Ernst & Young aan het College van Burgemeester en Schepenen en het Vast Bureau op 22 januari 2015 en 14 januari 2016 door Eric NYSMANS, directeur Welzijnszorg Kempen;

Gelet op de documentatie van de respectieve vergadering van 24 februari 2015, 17 maart 2015, 27 april 2015 en 10 juni 2015 en de presentaties van de terugkoppelingsmomenten van 9 september 2015 en 18 december 2015;

Gelet op de uiteenzetting en toelichting van de adviesnota opgesteld door vzw KMSI en het lokaal bestuur op donderdag 18 februari 2016 voor de gezamenlijk commissie van gemeente- en OCMW-raadsleden

Gelet op de stand van zaken van het project van Welzijnszorg Kempen verduidelijkt aan de hand van een presentatie door de voorzitter op de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 22 februari 2016;

Gelet dat de op te richten zorgvereniging Kempen een waardengedreven netwerk van verzelfstandigde entiteiten met formele structuren en afspraken zal nastreven;

Gelet dat dit traject van WZK geen fusieverhaal maar wel een verregaand samenwerkingsmodel van autonome entiteiten met gedeelde en gezamenlijk aangestuurde diensten beoogt;

Overwegende dat beide trajecten (WZK en KMSI) naast mekaar werden doorlopen waaruit de behoefte tot verzelfstandiging bleek maar dat uit de studie van beide projecten en uit de opeenvolgende samenkomsten duidelijk werd dat het lokaal bestuur Arendonk (zowel gemeente als OCMW-) in eerste instantie duidelijk opteert voor een sterke lokale verankering op het vlak van ouderenzorg en voor een samenwerking die niet louter de residentiële ouderenzorg via een WZC, maar ook de ruimere ouderzorg beoogt, nl. via de ontwikkeling van een woonzorgzone in de gemeente;

Overwegende dat de lokale overheid een externe verzelfstandiging nastreeft voor de exploitatie van het WZC met als motieven het streven naar een efficiënter en transparanter beheer van het WZC, het bekomen van een snellere en meer efficiënte beslissingsstructuur, het betrekken van externe expertise en samenwerking, het nastreven van schaalvergroting en het behalen van efficiëntiewinsten, het bundelen van de lokaal beschikbare erkenningen voor residentiële ouderenzorg ... ;

Overwegende dat het daarom voor het lokale bestuur wenselijk is om het onderzoek met de lokale partner vzw KMSI, exploitant van het woonzorgcentrum De Hoge Heide, als complementaire gesprekspartner verder te zetten, met het oog op de gezamenlijke ontwikkeling van een woonzorgzone, met bijzondere aandacht voor de verzelfstandigde exploitatie van een op de toekomstige behoeften afgestemd woonzorgcentrum;

Overwegende dat vzw KMSI, de gemeente en het OCMW bijzonder belang hechten aan de lokale dynamiek inzake ouderenzorg in het algemeen en de plaatselijke verankering van een woonzorgcentrum in het bijzonder en dat vzw KMSI haar huidige zorgcapaciteit in Arendonk wenst te behouden in een nieuw te bouwen infrastructuur, bij voorkeur gelegen nabij de huidige woonzorgcampus Sint Isabella waardoor de samenwerking tussen vzw KMSI en de gemeente/OCMW Arendonk aldus unieke mogelijkheden biedt om te komen tot een verzelfstandigd woonzorgcentrum, met de voordelen van schaalvergroting en de samenvoeging van de expertise van beide partners;

Overwegende dat in deze visie een lokaal, desgevallend eigen woonzorgcentrum, een onmisbaar sluitstuk is van dat coherent ouderenbeleid waarbij wordt gestreefd naar de creatie van een woonzorgzone, met als kloppend hart een centrale HUB, het Woonzorgcentrum op de OCMW-campus;

Overwegende dat deze lokale verankering, via een samenwerking tussen twee Arendonkse actoren (WZC St Isabella en WZC De Hoge Heide) daarbij voor het lokaal bestuur erg waardevol is en dat via deze samenwerking wordt gestreefd naar een voor de gemeente aangepast en betaalbaar zorgaanbod, zowel via het Woonzorgcentrum als via thuiszorg en allerlei begeleidende diensten (o.a. het Lokaal Diensten Centrum);

Overwegende dat het lokaal bestuur Arendonk, zonder de ontwikkelingen in de regio uit het oog te verliezen, duidelijk de voorkeur geeft om eerst een sterk, nieuw verhaal schrijven op maat van Arendonk waarbij ten volle wordt ingezet op de lokale dynamiek en waarbij de gemeente, het OCMW, en in voorkomend geval ook KMSI vzw, samen de toekomstige uitdagingen van ouderzorg zullen aanpakken;

Overwegende dat het ouderenbeleid een belangrijk element van het lokaal sociaal beleid moet blijven waarvoor ook in de toekomst belangrijke middelen worden vrijgemaakt ter realisatie van de woonzorgzone en voor het geïntegreerde Woonzorgcentrum;

Overwegende dat de gemeente meer middelen zal kunnen vrijmaken voor andere initiatieven binnen de klijtlijnen van het nog uit te tekenen ouderenzorgbeleid indien de exploitatie van het geïntegreerd Woonzorgcentrum in de toekomst volledig autonoom en financieel onafhankelijk zal zijn;

Overwegende dat de verzelfstandiging met onder meer als partner vzw KMSI bijkomend het unieke voordeel zal bieden:

1. om het verlieslatend karakter van het woonzorgcentrum Sint-Isabella te remediëren;
2. het management, de organisatiestructuur en personeelsbeleid van het woonzorgcentrum Sint-Isabella te optimaliseren;
3. bij te dragen tot een woonzorgbeleid in Arendonk waarbij het optimale evenwicht tussen kwaliteit, betaalbaarheid en uniformiteit wordt gegarandeerd;

Gelet op de beslissing van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn in zitting van 22 februari 2016 waarbij goedkeuring werd verleend aan de adviesnota waarbij de drie partners (OCMW Arendonk, gemeente Arendonk en vzw KMSI) de Raad voor Maatschappelijk Welzijn adviseren het ouderenbeleid te actualiseren op basis van een behoeftestudie met als primair doel om een woonzorgzone vorm te geven en hierbij zoveel mogelijk actoren te betrekken en het ontwikkelingstraject te valideren met als doel de fusie van beide woonzorgcentra en de realisatie van een woonzorgzone rond de site van WZC Sint-Isabella waarbij concreet de twee woonzorgcentra op bestuurlijk niveau in een tijdelijk samenwerkingscollectief worden verbonden waarvan de modaliteiten vooraf worden vastgelegd en waarvoor uit de drie organisaties (OCMW Arendonk, gemeente Arendonk en vzw KMSI) bestuurders worden gemandateerd;

Gelet op de beraadslaging onder de leden;

BESLUIT: met 15 stemmen voor (N-VA, CD&V, VI. Belang) en 7 onthoudingen (SP.a, A+)

Art. 1: Kennis te nemen van en goedkeuring te verlenen aan de adviesnota waarbij de drie partners (OCMW Arendonk, gemeente Arendonk en vzw KMSI) de gemeenteraad adviseren om :

- A. Het ouderenbeleid te actualiseren op basis van een behoeftestudie met als primair doel om een woonzorgzone vorm te geven en hierbij zoveel mogelijk actoren te betrekken;
- B. Het ontwikkelingstraject te valideren met als doel de fusie van beide woonzorgcentra en de realisatie van een woonzorgzone rond de site van WZC Sint-Isabella waarbij concreet de twee woonzorgcentra op bestuurlijk niveau in een tijdelijk samenwerkingscollectief worden verbonden waarvan de modaliteiten vooraf worden vastgelegd en waarvoor uit de drie organisaties (OCMW Arendonk, gemeente Arendonk en vzw KMSI) bestuurders worden gemandateerd;

Art. 2: Dit collectief heeft als doel:

- de realisatie van de definitieve gezamenlijke juridische en management structuur voor de exploitatie van de woonzorgzone;
- het voorbereiden van de diverse bouwprojecten waarbij de erkenningen van het WZC De Hoge Heide in deze nieuwe woonzorgzone worden ingebracht;
- de integratie voor te bereiden van de ondersteunende diensten van de vzw KMSI;

Art. 3: Volgende bijlagen worden aan het besluit gehecht:

TEKST “**visienota onderzoek verzelfstandiging**” :

*“We integreren de OCMW’s uiterlijk tegen de start van de volgende lokale bestuursperiode volledig in de gemeentebesturen.”* Zo staat te lezen in het Vlaams Regeerakkoord 2014 – 2019. Daarmee krijgt de gemeente Arendonk één van de belangrijkste vraagstukken voorgelegd binnen dit legislatuur. Een antwoord hierop formuleren, kan alleen maar mits een goed onderbouwd onderzoek. Het onderzoek kan opgesplitst worden in een aantal onderdelen: begeleidingstehuis, sociaal beleid (sociaal huis, juridische dienst), ouderenzorg (woonzorgcentrum / serviceflats).

*Wat betreft **het begeleidingstehuis** werd recent een duurzame oplossing gevonden met de oprichting van vzw CIRIS, een samenwerkingsverband waarin de gemeente de krachten en kennis bundelt met vzw CIRKANT, vzw ‘t KADER en Welzijnszorg Kempen. Integrale Jeugdzorg blijft bijgevolg een belangrijke plaats hebben in onze gemeente.*

*Wat **het sociaal beleid** (en in het bijzonder het sociaal huis) betreft is de inbedding in de gemeentelijke structuur de meest aangewezen optie. In de recent verschenen conceptnota vanwege Viceminister-President Mevr. Homans worden enkele scenario’s omschreven waarbij het derde scenario ‘het bijzonder comité-scenario’ het meest tegemoet komt aan de integratie zoals bedoeld door de Vlaamse Regering.*

*Dit scenario leidt tot een geïntegreerd sociaal beleid en een eenheid van politieke aansturing door de rechtstreeks verkozen gemeenteraad. Voor Arendonk lijkt dit een plausibel scenario welke gezamenlijk door de gemeente en ocmw verder wordt bestudeerd. Daarbij wordt het engagement aangegaan om het bestaande budget voor sociaal beleid ook in de toekomst maximaal te vrijwaren.*

### **Ouderenzorg in eigen gemeente**

Een belangrijk onderdeel van het vraagstuk betreft de **ouderenzorg** binnen onze gemeente. Ook Arendonk wordt geconfronteerd met enkele uitdagingen ten gevolge van de maatschappelijke context. Hoe gaan we om met de vergrijzing van onze bevolking? Hoe spelen we in op de verschraling van de mantelzorg? Hoe spelen we in op de verschraling van het micro-economisch leven? En dit alles in een periode van budgettaire krappe ruimte.

Hoe zal de gemeente in de toekomst ouderenzorg organiseren en ontwikkelen op maat van de Arendonkenaren? En welke plaats zullen het woonzorgcentrum Sint Isabella en de serviceflats De Peulder van het OCMW daarin vervullen? Een aantal scenario’s zijn mogelijk:

- Inbedden in de gemeentelijke structuur en er een gemeentelijke dienst of een intern verzelfstandigd agentschap (IVA) van maken;
- Verzelfstandigen in een extern verzelfstandigd agentschap (EVA) of een Autonoom Gemeentebedrijf;
- Verzelfstandigen met externe partijen in eigen gemeente (KMSI);
- Verzelfstandigen met externe partijen buiten eigen gemeente (private exploitanten, Welzijnszorg Kempen, ...);

### **Een sterke lokale verankering**

Het gemeentebestuur gelooft in een sterke lokale verankering op het vlak van ouderenzorg. Daarom willen we in de eerste plaats kijken naar partners in eigen gemeente. We zullen onderzoeken op welke manier we de krachten binnen eigen gemeente kunnen bundelen, hoe we ouderenzorg een gezicht zullen geven met oog op de toekomst, hoe we de waarden die we als gemeente hoog in het vaandel dragen, ook in de toekomst kunnen bestendigen, hoe we kwalitatief en betaalbare ouderenzorg kunnen organiseren in eigen gemeente.

### **Onderzoek met lokale partner vzw KMSI**

Vzw KMSI, exploitant van het woonzorgcentrum De Hoge Heide, is een complementaire gesprekspartner waarmee we die lokale verankering kunnen bewerkstelligen. Vzw KMSI, de gemeente en het ocmw hechten bijzonder belang aan de lokale dynamiek inzake ouderenzorg in het algemeen en de plaatselijke verankering van een woonzorgcentrum in het bijzonder. KMSI wenst haar huidige zorgcapaciteit in Arendonk te behouden en wenst dit te doen in nieuw te bouwen infrastructuur, bij voorkeur gelegen nabij de huidige woonzorgcampus Sint Isabella. Samenwerking tussen vzw KMSI en de gemeente/ocmw Arendonk biedt dus unieke mogelijkheden om te komen tot een verzelfstandigd woonzorgcentrum, met de voordelen van schaalvergroting en de samenvoeging van de expertise van beide partners.

Het gemeentebestuur engageert zich om samen met vzw KMSI een onderzoek te starten naar de ontwikkeling van een vernieuwde visie op ouderenzorg in eigen gemeente. We willen vervolgens nagaan op welke manier we die visie beleidsmatig en operationeel in Arendonk kunnen vormgeven.

### **TEKST “ Beleidsnota houdende doel en scope van de onderzoeksopdracht naar een “Zorgbedrijf Kempen” in opdracht van Welzijnszorg Kempen “:**

In uitvoering van het Sociale Pentagram van de Kempen, de toelichtende nota bij het meerjarenplan 2014-2019 van Welzijnszorg Kempen, werd op woensdag 1 oktober 2014 een eerste bestuurlijk overleg georganiseerd met de 13 OCMW's en vzw ter Kempen die een woonzorgcentrum beheren. Dit voorzittersoverleg resulteerde in een vraag aan de raad van Beheer van Welzijnszorg Kempen om namens de OCMW's een onderzoek te organiseren in functie van een mogelijke oprichting van een zorgbedrijf Kempen.

De Raad van Beheer vertrouwde deze onderzoeksopdracht in januari jl toe aan Ernst & Young en moet binnen een 6-tal maanden resulteren in een eerste concept hoe een zorgbedrijf er zou kunnen uitzien en welke verder stappen er hiervoor verder gezet moeten worden.

Doel is om in dialoog met de betrokken OCMW's de volgende resultaten te leveren :

#### **1. Een duidelijke strategische visie**

Naar een consensus over een gemeenschappelijke visie op hoogkwalitatieve zorg in de regio en over de hefboomen om deze zorg binnen de betrokken besturen en vzw's te realiseren

#### **2. Een transparant, flexibel en juridisch onderbouwd organisatiemodel**

Een flexibel organisatiemodel voor een structurele geïntegreerde werking in de toekomst ( realisatie in fases of in modules), in lijn met de juridische mogelijkheden voorzien in het OCMW-decreet (publiekrechtelijk versus privaatrechtelijk).

#### **3. Beheersinstrumenten die een adequate beheersing en controle toelaten**

Een governance model met aandacht voor **voldoende lokale verankering en democratische controle**. Een overzicht van beheersinstrumenten en interne controlemechanismen in lijn met het gekozen juridisch model.

#### **4. Een business case met aandacht voor effectiviteit en efficiëntie**



Een kwalitatieve en kwantitatieve analyse van de wenselijkheid en haalbaarheid van het gekozen model (modules) in functie van de operationele gezondheid van het Zorgbedrijf op lange termijn en de terugverdieneffecten op korte termijn.

#### **5. Uitwerken van een implementatieplan**

Tenslotte een impactanalyse met betrekking tot de uitgewerkte veranderingen als basis voor de implementatiestrategie, -advies en -schema.

#### **Varia**

\*Gunther Hendrickx komt terug op zijn vraag van de vorige gemeenteraadszitting in verband met de aankoop door het college van PC's voor de diensten in het gemeentehuis.

De gemeentesecretaris antwoordt dat hij deze vraag eerstdaags per e-mail zal beantwoorden.

\*Peter Noben verwijst naar de collegezitting van februari 2016, bepaaldelijk in verband met de afrekening van de fietspaden.

Hij vindt het frappant dat er in casu sprake is van een overschrijding van het gunningsbedrag met meer dan 26%. Hij heeft uiteraard begrip voor onvoorziene kosten. Maar in casu is er sprake van 500.000 EUR in meer. Hij vraagt naar een verklaring hiervoor.

Schepen Luc Bouwen antwoordt dat hij thans geen details kan geven maar wel dat de grootste kosten betrekking hebben op de stabiliteit van de oude brugramp. Men heeft een andere stabiliteitsmethode moeten voorzien dan aanvankelijk gepland, in overleg met het studiebureau, de aannemer en AWW. Het betreft extra uitgaven die door AWW goedgekeurd zijn.

Peter Noben vraagt of er dan geen sonderingen geweest zijn.

Schepen Luc Bouwen antwoordt dat er sonderingen geweest zijn. Men heeft een totaal andere situatie aangetroffen dan men had verwacht. Bovendien is de uitvoeringswijze van de brughoofden moeten gewijzigd worden omwille van de aanwezige kabels die zich klaarblijkelijk op een andere plaats bevonden dan waar men ze vermoedde. Dit zijn de belangrijkste oorzaken.

\* Peter Noben verwijst opnieuw naar de collegezitting van 11 februari 2016, bepaaldelijk naar het besluit in het dossier "biogas de biesen". Hij citeert enkele overwegingen van deze collegebeslissing. Men baseert zich op mondelinge info van de milieutoezichthouder. Er staat te lezen dat er wel klachten kunnen gemeld worden, maar dat er niets mee zal gedaan worden. Hij vraagt waarom de gemeente niet optreedt. Hij vraagt ook wat wordt ondernomen opdat de inwoners toch aangezet worden om een eventuele klacht te melden.

Schepen Ann Hermans antwoordt dat in het kader van de milieuvergunning geluidsmetingen gebeurd zijn door IVMK. Er werd vastgesteld dat er geen overlast is. Na de infovergadering was er al geen overlast meer. Peter Noben repliceert dat er geen metingen konden gedaan worden omwille van het achtergrondgeluid op de E34. Dat wil dus niet zeggen dat er geen overlast is.

Schepen Ann Hermans verwijst naar het dossier. Er is effectief een meting gedaan. De burgemeester vindt dat Peter Noben de tekst verkeerd leest en interpreteert. Er staat in de tekst te lezen dat inwoners het idee hebben dat ze geen klacht moeten indienen omdat ze het gevoel hebben dat er niets ondernomen wordt. Het is de bedoeling dat ze wel klachten melden en dat er wel actie ondernomen wordt. Er zijn ook maatregelen genomen zodat er geen geluidsoverlast meer wordt vastgesteld.

Schepen Ann Hermans verduidelijkt dat er een geluidsstudie is gebeurd waaruit blijkt dat het geluid niet hoger is dan dat van de E34. Daarnaast is er de problematiek van de geuroverlast. Het betreft mondelinge informatie van de milieu-inspectie.

\* Gunther Hendrickx verwijst naar de collegezitting van 18.02.2016. De tarieven voor houtafval zullen stijgen. Hij heeft ook vernomen, via het verslag van een latere collegezitting, dat de tarieven van Van Gansewinkel aangepast worden omwille van de kilometerheffing. Hij vraagt of dit gevolgen heeft voor de tarieven die IOK aan de gemeente doorrekent en voor de tarieven die de gemeente aan de bezoekers van het containerpark doorrekent.

Schepen Ann Hermans antwoordt dat de verhoging door IOK aan de gemeente zal worden doorgerekend. Er wordt een onderscheid gemaakt tussen A-hout en B-hout.

Marinus Van Rooij vraagt naar het verschil tussen A-hout en B- hout.

Schepen Luc Bouwen antwoordt dat het verschil zit in de zuiverheid. A-hout is zuiver hout. De burgemeester vult aan dat de verhoging van de kostprijs het resultaat is van een nieuwe aanbesteding.

Gunther Hendrick vraagt of de tarieven doorgerekend zullen worden.

Schepen Luc Bouwen antwoordt dat het thans niet de intentie van het gemeentebestuur is om de tarieven te wijzigen. Voorlopig wordt er niet doorgerekend. Er wordt gezocht naar alternatieven.

\* Gunther Hendrickx verwijst naar de talrijke ontheffingen van urbanisatiebelasting zoals terug te vinden in de collegeverslagen van de laatste maand. Hij vraagt of het klopt dat de database niet correct is.

Schepen Luc Bouwen antwoordt dat er een achterstand is bij het kadaster. Voor alle grondgebonden belastingen wordt er gewerkt met een bestand aangeleverd door het kadaster. De meeste belastingen hebben als referentiedatum 1 januari. De gegevens van het kadaster hebben een achterstand van een jaar, anderhalf jaar of zelfs nog langer. De gegevens van het kadaster worden eenmaal per jaar overgemaakt. Deze datum is telkens vooruitgeschoven. Dit jaar waren de gegevens pas beschikbaar in oktober. Het personeel is dan op een gegeven ogenblik beginnen werken met de gegevens die men al had. Daar zaten nog een aantal fouten in omwille van eigendomswijzigingen. Bedoeling is om dat volgend jaar proberen te vermijden. Het valt niet te verwachten dat de info vanuit het kadaster sneller zal aangeleverd worden. Er wordt bekeken of de nodige info niet zou kunnen bekomen worden via het registratiekantoor, dat ook beschikt over grondgebonden info.

\*Marinus Van Rooij maakt de vergelijking tussen brug 4 en brug 5. Daar waar er bij brug 4 een vangrail voorzien is, is er bij brug 5 geen vangrail voorzien. Hij is bezorgd om de veiligheid. Hij vindt dat het gemeentebestuur AWV moet aanspreken en ervoor moet zorgen dat er een of andere vorm van bescherming komt. De aanwezige aanplanting is ten andere ook verdord. AWV moet op haar plichten gewezen worden.

Schepen Luc Bouwen antwoordt dat er destijds aan AWV gevraagd is om een vangrail te plaatsen. AWV is daar toen niet op ingegaan. De vraag zal herhaald worden. Er zijn wel een aantal begeleidende maatregelen. Wat de haag betreft, is er een plantgarantie van 2 jaar. De vraag om een vangrail wordt opnieuw ondersteund.

\* Gunther Hendrickx vraagt of de belasting op de tweede verblijven ook geldt voor vakantieverblijven.

Schepen Luc Bouwen antwoordt dat die belasting bij uitstek geldt voor vakantieverblijven.

\* Joan Wijnen vraagt hoeveel klachten er zijn met betrekking tot de nieuwe nog op te richten windmolens.

Schepen Ann Hermans antwoordt dat het aantal bezwaren nog niet geweten is. Er gaat een petitie rond. De milieuraad is geen voorstander van die windmolens.

Joan Wijnen vraagt of men nog kan spreken van groene energie als er een geluidsniveau is van meer dan 107 dB.

De burgemeester antwoordt dat het openbaar onderzoek nog loopt tot en met 22 maart a.s. Pas dan zal het aantal klachten geweten zijn.

\*Gunther Hendrickx vraagt of er klachten zijn met betrekking tot het huidige windmolenpark.

De burgemeester antwoordt dat er een aantal mensen misnoegd zijn. Er zal contact opgenomen worden met Eneco.