

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

ZITTING VAN : 12.01.2015

Aanwezig : Blockx Rob, voorzitter.
Hendrickx Kristof, burgemeester.
Bouwen Luc, Hermans An, Hermans Ann, Segers Joke, schepenen.
Verstraelen Frieda, Seels Jean, Noben Peter, Maes Benny, Geukens Koen, Wijnen Joannes, Laurijssen Leo, Hendrickx Gunther, Van Gorp Ingrid, Van Rooij Marinus, Wens Griet, De Laat Hilde, Cools Davy, Gys Marina, Aerts Leo, raadsleden.
Viskens Kenny, voorzitter OCMW
Wouters Kris, gemeentesecretaris.

Verontschuldigd: Van der Vloedt Hilde, Woestenborghs Karen - raadsleden

De gemeenteraad van Arendonk.**Verslag gemeenteraad 15.12.2014.**

Aangezien er geen opmerkingen worden geformuleerd op de redactie wordt het verslag van de vergadering van de gemeenteraad van 15.12.2014 als goedgekeurd beschouwd.

1. Vaststelling wijziging rechtspositieregeling.

Gelet op art. 105 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen;
Overwegende dat de gemeenteraad de rechtspositieregeling van het personeel vaststelt;
Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2007 betreffende de rechtspositieregeling van het gemeente- en het provinciepersoneel;
Gelet op het besluiten van de gemeenteraad van 11.05.2009, 16.12.2013 en 08.09.2014 houdende de vaststelling van de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel;
Overwegende dat het aangewezen is om art 32 uit te breiden met de mogelijkheid dat we de kandidaten ook mogen selecteren uit het sollicitantenbestand waardoor de openstaande functie sneller ingevuld kunnen worden;
Overwegende dat in bijlage IV van de rechtspositieregeling de aanwervingsvoorwaarden voor stielman verouderd zijn, en deze dienen aangepast;
Overwegende dat de wijzigingen integraal deel uit maken van de notulen;
Gelet op het protocol van akkoord van de vakbond;

Besluit: met eenparigheid van stemmen

Art. 1: De wijzigingen van artikel 32 en bijlage IV van de rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel worden vastgesteld.

Art. 2: Deze beslissing zal voor verder gevolg worden overgemaakt aan de Administratie Binnenlandse Aangelegenheden van de Vlaamse Gemeenschap te Antwerpen.

2. Vaststelling wijziging rechtspositieregeling – verhoging bedrag maaltijdcheques.

Gunther Hendrickx heeft twee bedenkingen.

Vooreerst gunt hij het gemeentepersoneel de gefaseerde verhoging van het bedrag van de maaltijdcheques maar volgens hem wordt hiermee de ontevredenheid van een deel van het gemeentepersoneel afgekocht.

Ten tweede vraagt hij of het toeval is dat de tweede verhoging ingaat in 2018, dan wel dat daar een mechanisme achter zit.

De burgemeester antwoordt dat de belofte werd gedaan om het bedrag van de maaltijdcheques deze legislatuur te verhogen tot 7 EUR. Dit gebeurt in twee stappen. Dat bedrag van 7 EUR is

definitief. De gesprekken met een deel van het personeel zijn nog lopende.

Gunther Hendrickx heeft zijn bedenkingen bij het scharniermoment van de gefaseerde verhoging van het bedrag van de maaltijdcheques.

Gelet op art. 105 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen;

Overwegende dat de gemeenteraad de rechtspositieregeling van het personeel vaststelt;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2007 betreffende de rechtspositieregeling van het gemeente- en het provinciepersoneel;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 11.05.2009 houdende de vaststelling van de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 11.06.2001 houdende de toekenning van maaltijdcheques aan het gemeentepersoneel met ingang van 01.07.2001;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 12.11.2001 waarin het bedrag van de maaltijdcheques werd vastgesteld met ingang van 01.01.2002 op 2,87 EUR, waarvan de werkgeversbijdrage 1,75 EUR bedraagt en de werknemersbijdrage 1,12 EUR;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 14.10.2002 waarin het bedrag van de maaltijdcheques werd vastgesteld met ingang van 01.01.2003 op 3,00 EUR, waarvan de werkgeversbijdrage 1,88 EUR bedraagt en de werknemersbijdrage 1,12 EUR;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 10.11.2003 waarin het bedrag van de maaltijdcheques werd vastgesteld met ingang van 01.01.2003 tot en met 31.12.2005 op 4,00 EUR, waarvan de werkgeversbijdrage 2,90 EUR bedraagt en de werknemersbijdrage 1,10 EUR;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 09.01.2006 waarin het bedrag van de maaltijdcheques werd vastgesteld met ingang van 01.01.2006 tot en met 31.12.2007 op 5,00 EUR, waarvan de werkgeversbijdrage 3,90 EUR bedraagt en de werknemersbijdrage 1,10 EUR;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 12.11.2007 waarin het bedrag van de maaltijdcheques werd vastgesteld met ingang van 01.01.2008 op 6,00 EUR, waarvan de werkgeversbijdrage 4,91 EUR bedraagt en de werknemersbijdrage 1,09 EUR;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 13 februari 2009 tot wijziging van artikel 19, artikel 19bis en artikel 55 van het koninklijk besluit van 28 november 1969 tot uitvoering van de wet van 27 juni 1969 tot herziening van de besluitwet van 28 december 1944 betreffende de maatschappelijke zekerheid der arbeiders;

Overwegende dat hierin wordt bepaald dat het werkgeversaandeel in de maaltijdcheques mag verhoogd worden van 4,91 euro tot 5,91 euro;

Overwegende dat hierdoor het maximumbedrag van een maaltijdcheque op 7,00 euro komt;

Overwegende dat het dossier is besproken in het onderhandelingscomité van 15.12.2014 en dat er voorgesteld wordt om het bedrag van de maaltijdcheques gefaseerd te verhogen:

- 1^{ste} fase: vanaf 01.01.2015 tot en met 31.12.2017 het bedrag van de maaltijdcheques vast te stellen op 6,50 EUR, waarvan 5,41 EUR werkgeversbijdrage en 1,09 EUR werknemersbijdrage
- 2^{de} fase: vanaf 01.01.2018 het bedrag van de maaltijdcheques vast te stellen op 7 EUR, waarvan 5,91 EUR werkgeversbijdrage en 1,09 EUR werknemersbijdrage;

Overwegende dat een protocol van akkoord is afgesloten;

Overwegende dat artikel 243 van de rechtspositieregeling dient aangepast.

BESLUIT: met eenparigheid van stemmen

Art. 1: Het bedrag van de maaltijdcheques gefaseerd te verhogen:

- 1^{ste} fase: vanaf 01.01.2015 tot en met 31.12.2017 het bedrag van de maaltijdcheques vast te stellen op 6,50 EUR, waarvan 5,41 EUR werkgeversbijdrage en 1,09 EUR werknemersbijdrage.
- 2^{de} fase: vanaf 01.01.2018 het bedrag van de maaltijdcheques vast te stellen op 7 EUR, waarvan 5,91 EUR werkgeversbijdrage en 1,09 EUR werknemersbijdrage.

Art. 2: Artikel 243 van de rechtspositieregeling wordt aangepast.

Art. 3: Deze beslissing zal voor verder gevolg worden overgemaakt aan de Administratie Binnenlandse Aangelegenheden van de Vlaamse Gemeenschap te Antwerpen.

3. Patrimonium - Verwerving van eigendom – Gaukema H. - Kosteloze grondafstand in ontworpen wegzate van Leeuwerfstraat en Schotelven – Goedkeuring.

Gelet op de verkavelingsvergunning d.d. 20 maart 2014, nr. 2013/VK012, verleend aan Ter Loo bvba voor het eigendom te Arendonk, hoek Leeuwerfstraat en Schotelven zn, thans kadastraal gekend 2^{de} afd., sectie D, nrs. 243 e, 244 b, 249 b2 en 245 deel, waarin o.a. de volgende voorwaarde werd opgenomen: *“8° Het gedeelte van het eigendom begrepen in de ontworpen wegzate van gelegen in de ontworpen wegzate van de Leeuwerfstraat (< 6 meter uit de wegas), Schotelven (< 10,25 meter uit de wegas) en de hoekafschuining dient voor inlijving bij het openbaar domein en met bestemming openbaar nut kosteloos aan de gemeente te worden afgestaan.”*

Gelet op het ontwerp van akte aankoop met dossiernr. 2142312, opgemaakt door notaris Filip Segers in Weelde.

Gelet op het opmetingsplan opgemaakt door landmeter-expert E. Proost op 28 november 2014. Overwegende dat ons bestuur ingevolge de aankoop 278m² grond in de ontworpen wegzate van de Leeuwerfstraat en Schotelven zal verwerven, dewelke gratis aan de gemeente Arendonk wordt overgedragen.

Overwegende dat de verwerving van de grond van openbaar nut is.

Op voorstel van het schepencollege.

BESLUIT: met eenparigheid van stemmen

Art. 1: De afstand ten kosteloze titel, aan de gemeente Arendonk, door Gaukema Heidi, van de grond begrepen in de ontworpen wegzate van de Leeuwerfstraat en Schotelven, zoals voorgesteld op het plan opgemaakt door landmeter-expert E. Proost op 28 november 2014, en kadastraal bekend 2^{de} afdeling, sectie D, nrs. 243 e/deel, 244 b/deel en 249 b2/deel, met een oppervlakte van 278 m² wordt aanvaard.

Art. 2: De grond wordt aanvaard voor inlijving bij het openbaar domein en de bestemming is bijgevolg van openbaar nut.

Art. 3: Goedkeuring wordt gehecht aan het ontwerp van akte aankoop met dossiernr. 2142312, opgemaakt door notaris Filip Segers in Weelde.

Art. 4: De grond dient vrij te zijn van hypothecaire inschrijvingen en bodemverontreiniging, wat moeten blijken uit de daartoe af te leveren attesten, voorafgaandelijk aan het verlijden van de notariële akte.

Art. 5: De burgemeester K. Hendrickx en gemeentesecretaris K. Wouters worden gemachtigd om namens de gemeente Arendonk, op te treden bij het verlijden van de notariële akte.

Art. 6: De hypotheekbewaarder wordt ontslagen van de verplichting van het nemen van een ambtshalve inschrijving bij de overschrijving van de notariële akte.

Art. 7: De kosten verbonden aan de opmaak van de notariële akte zijn ten laste van de eigenaar of verkavelaar.

4. Addendum huurovereenkomst gemeentegrond aan BASE nv.

Gelet op het besluit van het schepencollege van 02.09.99 houdende de toelating aan de NV KPN ORANGE tot het indienen van een bouwaanvraag voor het aanbrengen van antennes en technische cabine, op het Spiebos, sectie D nr 105 k deel;

Gelet op het besluit van het schepencollege van 02.09.99 houdende het akkoord tot het plaatsen van GSM-masten op het grondgebied van de gemeente Arendonk, inzonderheid op het terrein Glosso - Spiebos op het Schotelven;

Overwegende dat het aangewezen is dat omtrent de verhuring van een perceeltje gemeentegrond voor de oprichting van een GSM-mast een huurovereenkomst wordt afgesloten;

Overwegende dat het niet nodig is voor deze verhuring een beroep te doen op de procedure van openbare aanbesteding;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 14.02.2000 houdende de goedkeuring voor het verhuren van het perceel Glosso - Spiebos op het Schotelven, sectie D nr 105 k deel, aan KPN Orange;

Gelet op de huurovereenkomst van 14.02.2000, met kenmerk AN0280B, tussen de gemeente Arendonk en KPN Orange, voor het verhuren van bovenstaand perceel;

Gelet op het aanhangsel aan de huurovereenkomst AN0280B tussen de gemeente Arendonk en BASE N.V. opgemaakt op 03.08.2007, goedgekeurd door de gemeenteraad op 11.06.2007;
Gelet op de vraag van BASE nv, dd. 13.09.2014, tot aanpassing van de huurovereenkomst AN0280B, inzonderheid het artikel 6, betreffende “duur, aanvang en beëindiging van de overeenkomst”, namelijk de verlenging van het huurcontract met 6 jaar;
Overwegende dat rekening houdende met de gebruiken terzake, de jaarlijkse basishuurprijs van € 2.974,72 niet moet worden aangepast;
Gelet op het bij onderhavige beslissing gevoegd ontwerp van aanhangsel bij de huurovereenkomst AN0280B met BASE nv
Gelet op de desbetreffende artikelen van het gemeentedecreet;
BESLUIT: met eenparigheid van stemmen
Artikel 1: Goedkeuring wordt gehecht aan het door BASE nv opgemaakt aanhangsel bij de huurovereenkomst AN0280B met BASE nv dd. 14.02.2000.
Artikel 2: dit besluit aan BASE nv over te maken.

5. Retributie gebruik evenementencaravan.

Gelet op de grondwet;
Gelet op het gemeentedecreet;
Gelet op het decreet van 06.07.2012 houdende het stimuleren van een kwalitatief en integraal lokaal cultuurbeleid;
Gelet op het meerjarenplan 2014-2019 goedgekeurd door de gemeenteraad op 16.12.2013;
Gelet op de overeenkomst tussen de gemeentebesturen van Arendonk, Baarle-Hertog, Merksplas en Ravels van 28 november 2012 houdende de aankoop en inrichting van de evenementencaravan voor uitlening aan verenigingen en instellingen;
Overwegende dat de terbeschikkingstelling van een evenementencaravan met bijhorende materialen aan verenigingen en instellingen lasten voor de gemeente meebrengt en het gepast is hiervoor een vergoeding te eisen;
Overwegende dat de evenementencaravan is aangekocht en door (buurt)verenigingen wordt gebruikt sinds 01.01.2014;
Gelet op het gebruiksreglement evenementencaravan dd. 16.12.2013;
Overwegende dat een beheersovereenkomst tussen de gemeenten Arendonk, Baarle-Hertog, Merksplas en Ravels noodzakelijk is;
Gelet op het voorstel van het college van burgemeester en schepenen dd. 29.12.2014;
Gelet op de financiële toestand van de gemeente.
BESLUIT: met eenparigheid van stemmen
Art. 1: Met ingang van heden en voor een termijn eindigend op 31.12.2019 wordt een retributie gevestigd op het gebruik van de evenementencaravan met bijhorende materialen.
Art. 2: Het bedrag van de retributie wordt vastgesteld op 30,00 EUR voor elk gebruik en wordt eisbaar gesteld op het ogenblik van de dienstverlening.
Art. 3: Dit besluit wordt aan de toezichthoudende overheid en aan de gemeente Ravels toegezonden.

6. Overeenkomst evenementencaravan.

Gelet op het decreet van 06.07.2012 houdende het stimuleren van een kwalitatief en integraal lokaal cultuurbeleid;
Gelet op het meerjarenplan 2014-2019 goedgekeurd door de gemeenteraad op 16.12.2013;
Gelet op de overeenkomst tussen de gemeentebesturen van Arendonk, Baarle-Hertog, Merksplas en Ravels van 28 november 2012 houdende de aankoop en inrichting van de evenementencaravan voor uitlening aan verenigingen en instellingen;
Overwegende dat de evenementencaravan is aangekocht en door (buurt)verenigingen wordt gebruikt sinds 01.01.2014;
Gelet op het gebruiksreglement evenementencaravan dd. 16.12.2013;
Overwegende dat een beheersovereenkomst tussen de gemeenten Arendonk, Baarle-Hertog, Merksplas en Ravels noodzakelijk is;
Gelet op de goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen dd. 29.12.2014.

BESLUIT: met eenparigheid van stemmen

De overeenkomst inzake de evenementencaravan wordt vastgesteld.

VARIA

*Gunther Hendrickx vraagt naar de stand van zaken i.v.m. de oprit van de snelweg aan de brug. Daar zouden waarschuwingslichten komen. Quid met het Fietspad richting Retie dat momenteel nog in twee richtingen gebruikt wordt i.f.v. de kruispunten met Berendonk en de nieuwe KMO – zone?

De burgemeester antwoordt dat deze problematiek gekoppeld is aan een ander dossier, bepaaldelijk de nieuwe toegang naar de snelweg.

Er werd recent overleg gepleegd met AWV, het studiebureau en de gemeentelijke technische dienst. Er komt schot in dat dossier.

Er zijn budgetten voorzien voor 2015 zodat er mogelijk dit jaar een nieuwe toegang zal zijn naar de snelweg. Er is een provinciale mobiliteitscommissie geweest. Er kan blijkbaar zeker geen knipperlicht komen omdat de afritten behoren tot de snelweg. Er is dus enkel een waarschuwingsbord geplaatst.

Gunther Hendrickx vraagt of er door de gemeente, evt. in overleg met Retie, stappen kunnen genomen worden en deze problematiek nog eens ter sprake kan gebracht worden.

De burgemeester antwoordt dat er kortelings opnieuw een overleg zal zijn.

We leggen er ons als gemeente niet bij neer. Maar we kunnen als gemeente niet autonoom een knipperlicht plaatsen.

Gunther Hendrickx pleit ervoor om de problematiek alleszins te blijven agenderen.

* Gunther Hendrickx verwijst naar de stijgende waterplas aan de inrit van de nieuwe KMO - zone. Hij vraagt of het systeem functioneert zoals het werd geconcipeerd.

Schepen Luc Bouwen antwoordt dat navraag werd gedaan bij de bouwheer, bepaaldelijk IOK. Volgens IOK zou het systeem werken zoals voorzien.

*Gunther Hendrickx verwijst naar de oproep voor kandidaten voor de cultuurcel. Hij vraagt of dit een nieuw soort adviesorgaan is.

Schepen Joke Segers antwoordt dat de cultuurraad blijft bestaan.

Na het ontslag van de voorzitter van de cultuurraad, hebben de leden van de cultuurraad laten weten dat ze zich niet langer representatief vinden. Er is dan een oproep gedaan naar geïnteresseerden. Er was veel interesse. Er werd gepeild naar de kerntaken van de cultuurraad. Het verslag van die denktank werd aan de cultuurraad overgemaakt.

De cultuurraad heeft aan de denktank het mandaat gegeven om een nieuw bestuur samen te stellen. Er is gekozen voor een nieuwe naam, met name cultuurcel. Die cultuurcel zal maandelijks vergaderen en vormt het bestuur van de cultuurraad. De cultuurraad zal slechts twee of drie maal per jaar vergaderen.

Gunther Hendrickx vraagt uit hoeveel personen de cultuurcel zal bestaan. Hij pleit voor een voldoende groot draagvlak.

Schepen Joke Segers antwoordt dat het voorstel is dat die cultuurcel zal bestaan uit 12 personen. De voordrachten van de kandidaten zullen ter goedkeuring worden voorgelegd aan de cultuurraad.

*Gunther Hendrickx vraagt of de raadsleden toegang kunnen krijgen tot de gemeentelijke server i.f.v

de ontsluiting van verslagen en allerhande informatie.

De gemeentesecretaris antwoordt dat er voor 2015 kredieten voorzien zijn voor de implementatie van een intranet c.q. extranet. De gunning door het college van de opdracht houdende de ontwikkeling van een intranet zal kortelings gebeuren.

Gunther Hendrickx vraagt naar de timing.

De gemeentesecretaris antwoordt dat er na de gunning een implementatietraject van minstens een half jaar zal moeten doorlopen worden. Ten vroegste In het najaar van 2015 zou het intranet c.q. extranet operationeel moeten zijn.

De burgemeester vult aan dat dan ook de verslagen van bijvoorbeeld de raden van bestuur van IOK en IOK afvalbeheer op dat extranet zullen kunnen geraadpleegd worden.

* Gunther Hendrickx verwijst naar de collegebeslissing van 11 december 2014 houdende de renovatie van het kantoor van de burgemeester ten bedrage van 13.000 EUR.

Hij vraagt of dit kan gelet op de economische crisis en of dit niet strijdig is met de boodschap van besparingen.

De burgemeester antwoordt dat de kantoorruimte van de burgemeester de enige ruimte is die ten tijde van de verbouwing van het gemeentehuis niet werd gerenoveerd.

Er waren destijds wel kredieten voorzien. Het betreft een goede investering waarbij de twee bestaande ruimtes beter zullen benut worden, mede in functie van de verlichting. De beide ruimtes zullen onderling verwisseld worden qua invulling. In de nieuwe werkruimte zal een nieuw kantoormeubel geplaatst worden.

Peter Noben vraagt of het bestaande meubel niet kan dienen in de nieuwe werkruimte.

De burgemeester antwoordt dat die ruimte daartoe niet geschikt is.